Extra No. 299

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVII] FRIDAY, MARCH 13, 2026 / PHALGUNA 22, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 12th March, 2026

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District :- Valsad

No : AM-M-2026-268-LBU-142026-203-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of acquisition for the public purpose of to "Construction of Railway Over Bridge in Place of Existing Level Crossing on Cost Sharing Base with Railway Panchayat Road Project" .

[2] It is notified that, -

1. The area of land/lands required for the above project is 0-28-34 hector/acre/sq.mtrs. and is at Umarsadi Village of Pardi Taluka of Valsad District.

2. The public purposes involved in the above project is Construction of the infrastructure project to "Construction of Railway Over Bridge in Place of Existing Level Crossing on Cost Sharing Base with Railway Panchayat Road Project".

3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of to "Construction of Railway Over Bridge in Place of Existing Level Crossing on Cost Sharing Base with Railway Panchayat Road Project".

4. Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue Department, Government of Gujarat Notification No:- AM-M-2026-204-LBU-142026-203-GH Date:-18/02/2026 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

5. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under- Prant Officer, Pardi.

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

[4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section-19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

[5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Government is pleased to designate Prant Officer, Pardi to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

[6] Objection to the acquisition if any, may be find by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the Act before the Prant Officer, Pardi.

SCHEDULE

Village: Umarsadi **Taluka: Pardi** **District: Valsad**

Sr. No.	CT Survey Number	New Survey Number	Required Area of Survey No. (HA.Ar.Sq.Meter)
1.	95	5712/1	0-17-07
2.	15	5712/1	0-00-25
3.	11	1991	0-00-67
4.	-	1991	0-00-28
5.	10	1995	0-01-21
6.	5 (5/A And 5/B)	-	0-01-45
7.	4	-	0-01-31
8.	-	1999	0-02-08
9.	103	-	0-00-37
10.	-	1514	0-00-22
11.	-	1515	0-00-06
12.	-	1517	0-00-96

Sr. No.	CT Survey Number	New Survey Number	Required Area of Survey No. (HA.Ar.Sq.Meter)
13.	97	1518	0-00-79
14.	96	1519	0-00-53
15.	-	5730	0-00-49
16.	-	1513	0-00-60
		Total	**0-28-34**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી માર્ચ, ૨૦૨૬

(જમીન સંપાદન, પુન: સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: વલસાડ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૬-૨૬૮-જવલ-૧૪૨૦૨૬-૨૦૩-ઘ:- [૧] (જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામા આવશે) ગુજરાત સરકાર આ જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, "કન્સ્ટ્રકશન ઑફ રેલ્વે ઓવર બ્રિજ ઈન પ્લેસ ઑફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ ક્રોસિંગ ઓન કોસ્ટ શેરીંગ બેઝ વિથ રેલ્વે પંચાયત રોડ પ્રોજેક્ટ"ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

૧. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૦-૨૮-૩૪ હે.આરે.પ્ર.ચો.મી. છે અને તે ઉમરસાડી ગામ પારડી તાલુકો વલસાડ જિલ્લામાં આવેલ છે.

૨. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. "કન્સ્ટ્રકશન ઑફ રેલ્વે ઓવર બ્રિજ ઈન પ્લેસ ઑફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ ક્રોસિંગ ઓન કોસ્ટ શેરીંગ બેઝ વિથ રેલ્વે પંચાયત રોડ પ્રોજેક્ટ"ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે"

૩. અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. "કન્સ્ટ્રકશન ઑફ રેલ્વે ઓવર બ્રિજ ઈન પ્લેસ ઑફ એક્સઝીસ્ટીંગ લેવલ ક્રોસિંગ ઓન કોસ્ટ શેરીંગ બેઝ વિથ રેલ્વે પંચાયત રોડ પ્રોજેક્ટ"ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનને કારણે.

૪. સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૬-૨૦૪-જવલ-૧૪૨૦૨૬-૨૦૩-ઘ, તા.૧૮/૦૨/૨૦૨૬થી મુક્તિ આપવામા આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

૫. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

- પ્રાંત અધિકારીશ્રી, પારડી

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઇ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઇ ભાગની કોઇ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પેટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવુ અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં, જો તેમ કરવામા આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મુલ્યાકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ્દ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઇ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

[૫] આ અધિનિયમની કલમ-૩ના ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ આથી પ્રાંત અધિકારીશ્રી, પારડીને અધિનિયમની જોગવાઇઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

[૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ પ્રાંત અધિકારીશ્રી, પારડીને રજૂઆત કરી શકશે.

પરિશિષ્ટ

ગામ: ઉમરસાડી **તાલુકો: પારડી** **જિલ્લો: વલસાડ**

અ.નં.	સીટી સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર હે.આરે.ચો.મી.
૧	૯૫	૫૭૧૨/૧	૦-૧૭-૦૭
૨	૧૫	૫૭૧૨/૧	૦-૦૦-૨૫
૩	૧૧	૧૯૯૧	૦-૦૦-૬૭
૪	-	૧૯૯૧	૦-૦૦-૨૮
૫	૧૦	૧૯૯૫	૦-૦૧-૨૧
૬	૫ (૫/અ તથા ૫/બ)	-	૦-૦૧-૪૫
૭	૪	-	૦-૦૧-૩૧
૮	-	૧૯૯૯	૦-૦૨-૦૮
૯	૧૦૩	-	૦-૦૦-૩૭
૧૦	-	૧૫૧૪	૦-૦૦-૨૨
૧૧	-	૧૫૧૫	૦-૦૦-૦૬
૧૨	-	૧૫૧૭	૦-૦૦-૯૬
૧૩	૯૭	૧૫૧૮	૦-૦૦-૭૯
૧૪	૯૬	૧૫૧૯	૦-૦૦-૫૩
૧૫	-	૫૭૩૦	૦-૦૦-૪૯
૧૬	-	૧૫૧૩	૦-૦૦-૬૦
		કુલ ક્ષેત્રફળ	**૦-૨૮-૩૪**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Government Central Press, Gandhinagar.

Signature Not Verified
Signed by : BHOLUSINGH G THAKUR
Senior Manager
Government Central Press, Gandhinagar
Date : 2026.03.25 15:54:49 IST